

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPGO-29-096-2022**

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 03 DE ENERO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERA ALEJANDRA FLORES GALLEGOS EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES DEMI, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR ERICK ISLAS GUZMÁN ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

**I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

NUMERO DE CONTRATO:	BALPGO-29-096-2022
NUMERO DE CODIGO:	PGO-091-2022
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	PRIMARIA PIOQUINTO TLILAYATZI, 29EPR0057B, SANTA MARIA TLACATECPA
ANOTAR LA DESCRIPCION:	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO "B" 4 AULAS DIDÁCTICOS 6X8 MTS. C/U ESTRUCTURA REGIONAL Y OBRA EXTERIOR
MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:	\$ 1,618,624.36 { UN MILLON SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 36/100 M.N.) IVA INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	70 dias naturales
DIAS DE PRORROGA	
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO:	10 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	18 DE DICIEMBRE DE 2022

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPGO-29-096-2022****I. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 10 DE OCTUBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 18 DE DICIEMBRE DE 2022

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 1,687,638.92  
( UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA Y SEETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 92/100 M.N.) IVA INCLUIDO

AUMENTO DE MONTO \$ 69,014.56  
(SESENTA Y NUEVE MIL CATORCE PESOS 56/100 M.N.) I.V.A INCLUIDO

**III. RELACION DE ESTIMACIONES.**

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 485,587.31	
MONTO CONTRATO	\$ 1,618,624.36	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 90,888.81	10/10/2022 AL 24/10/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 305,802.25	25/10/2022 AL 08/11/2022
ESTIMACIÓN 3 (TRES)	\$ 380,889.18	09/11/2022 AL 23/11/2022
ESTIMACIÓN 4 (CUATRO)	\$ 745,786.72	24/11/2022 AL 09/12/2022
ESTIMACIÓN 5 (CINCO FINIQUITO)	\$ 164,271.96	10/12/2022 AL 18/12/2022
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 1,687,638.92	
MONTO AL QUE RENUNCIA	-\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPGO-29-096-2022**

**I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 03 DE ENERO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

INGENIERA ALEJANDRA FLORES GALLEGOS  
SUPERVISOR DE OBRA.

Vo.Bo.



ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES DEMI  
S.A. DE C.V.  
ERICK ISLAS GUZMÁN

COL. CENTRO APIZACO, TLAX.  
CEL 246 4591150